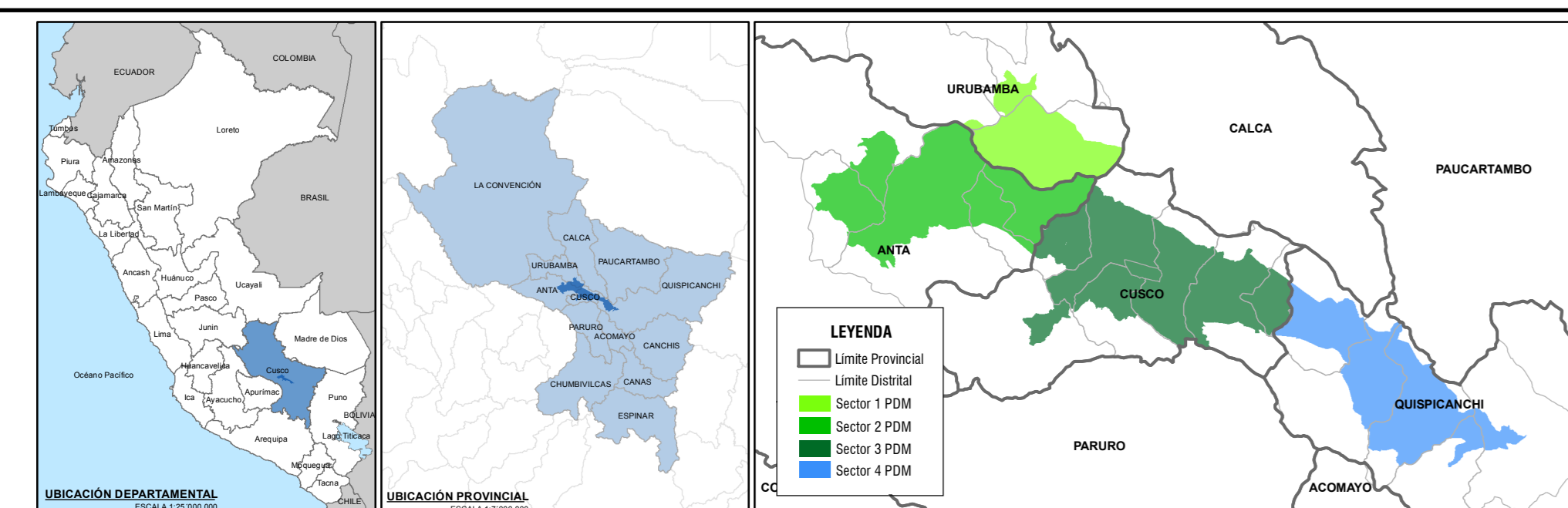


NOTA
 Las zonas de expansión urbana se definen en base a los estudios de zonificación de uso del suelo y se establecen en función de las características físicas, sociales y económicas de cada zona. Estas zonas de expansión urbana se establecen en función de las características físicas, sociales y económicas de cada zona.



LEYENDA	
●	Capital de distrito
---	Límites referenciales distritales
---	Límite provincial
---	Ríos/quebradas
---	Curvas de nivel 50m
□	Manzanas urbanas
□	Ámbito metropolitano
ÁREAS URBANAS (SUELO URBANO)	
■	Áreas de conservación y regeneración
■	Áreas urbanas de consolidación
■	Área normativa de consolidación grado 1
■	Área normativa de consolidación grado 2
■	Área urbana con restricciones/mejoramiento integral
■	Área urbana normativa de mejoramiento y delimitación de bordes urbanos
■	Área de aterroamiento
■	Áreas de superficies limitadoras de operación áreas 1
■	Áreas de superficies limitadoras de operación áreas 2
■	Áreas de parque metropolitano
■	Área urbana en situación de riesgo
■	Áreas Urbanas en situación de Riesgo Muy Alto
■	Áreas Urbanas en situación de Riesgo Alto
■	Área de compatibilidad urbano - rural
ÁREAS DE EXPANSIÓN URBANA (SUELO URBANIZABLE)	
■	Áreas de expansión urbana inmediata
■	Áreas de expansión urbana de reserva
■	Áreas de expansión para actividades productivas y ligadas
■	Áreas expansión de compatibilidad urbano rural
ÁREAS DE PROTECCIÓN (ÁREAS NO URBANIZABLES/ÁREAS RURALES)	
■	Áreas de protección por valores ecológicos naturales
■	Áreas de conservación ecológica
■	Áreas de conservación y uso sostenible de suelo
■	Áreas de protección de cuerpos de agua
■	Áreas de intervención especial y recuperación
Áreas de protección por valores culturales arqueológicos, arquitectónicos patrimoniales	
■	Áreas de protección de patrimonio histórico
■	Áreas de protección de valor arqueológico con determinación de polígonos
■	Áreas de protección de valor arqueológico, aislados sin polígonos de delimitación
■	Áreas de protección de Chispay Nian-Camino principal
Áreas de protección por riesgo de desastre	
■	Áreas de preservación y resguardo
■	Áreas de protección para la reducción del riesgo

ESCALA GRÁFICA
 0 1.25 2.5 5 Km

SISTEMA DE COORDENADAS:
 WGS 1984 UTM Zone 19S
 Projection: Transverse Mercator
 Datum: WGS 1984
 False Easting: 500,000.0000
 False Northing: 10,000,000.0000
 Central Meridian: -69 00'00"
 Scale Factor: 0.9996
 Latitude Of Origin: 0.0000
 Units: Meter

Plan de Desarrollo Metropolitano Cusco 2017-2037

GOBIERNO MUNICIPAL DEL CUSCO

GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

SUBGERENCIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PROVINCIAL

PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN LA MUNICIPALIDAD DE CUSCO

PLAN: PLAN DE DESARROLLO METROPOLITANO CUSCO 2017-2037

MAPA: ESTRUCTURACIÓN METROPOLITANA-ÁREAS NORMATIVAS

ELABORADO POR: EQUIPO TÉCNICO FDM CUSCO

FECHA: AGOSTO 2017

ESCALA: 1 : 70,000

MP-11